



Die Stadtwerke Bad Vilbel GmbH betreibt als kommunales Versorgungsunternehmen im Querverbund die Betriebszweige Gas-, Wasser-, Strom- und Wärmeversorgung sowie einen Verkehrsbetrieb. Daneben engagieren sich die Stadtwerke im Bereich der Immobilienwirtschaft und der erneuerbaren Energien.

Für unser Team im Bereich der Immobilienwirtschaft suchen wir ab sofort in Voll- oder Teilzeit einen

## **Immobilienverwalter (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben**

- Eigenverantwortliche Verwaltung von Immobilien
- Korrespondenz mit Mietern, Eigentümern und Dienstleistern
- Vertragsmanagement
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen
- Vorbereitung und Durchführung von Eigentümerversammlungen/Beiratssitzungen
- Rechnungsprüfung

### **Ihr Profil**

- Einschlägige Berufserfahrung im Bereich der Hausverwaltung
- Abgeschlossene Ausbildung als Kaufmann/Kauffrau der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägte Erfahrung im Umgang mit Eigentümern/Mietern, Verhandlungsgeschick
- Sozialkompetenz
- Fundierte Fachkenntnisse im Miet- und Wohnungseigentumsrecht
- Umfassende Kenntnisse in der branchenüblichen Verwaltungs-/Abrechnungssoftware und in den allgemein gängigen Office-Anwendungen (insbesondere Excel, Word)

### **Wir bieten Ihnen**

- langfristige Perspektiven für Ihre berufliche Weiterentwicklung
- abwechslungsreiche und herausfordernde Aufgaben
- Jobticket

Die Bezahlung erfolgt entsprechend des Tarifvertrags Versorgungsbetriebe (TV-V). Die vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung senden Sie bitte per E-Mail an:

**Stadtwerke Bad Vilbel GmbH Personalverwaltung**

**Frau Carolina Möller - persönlich -**

**Theodor-Heuss-Straße 51, 61118 Bad Vilbel**

[personal@sw-bv.de](mailto:personal@sw-bv.de)